

Einladung zum "Tag der offenen Immobilie"
am Sonntag, den 22. Februar 2026

Kommen Sie spontan, unangemeldet und unverbindlich
zu unten angegebenen Terminen.

Aufgrund unseres Zeitplanes ist es notwendig, dass Sie bitte
pünktlich zu den angegebenen Uhrzeiten erscheinen.

Besichtigen Sie Ihr neues Zuhause, wir freuen uns auf Sie!



Neubau-Mietwohnungen



Schröder Neubauprojekt „Postpark“

10:00 Uhr: Brahmsallee 29-29c, 21423 Winsen
(Beratung am Baugrundstück)

72 Mietwohnungen, 2 - 3 Zimmer, 55 - 110 m²
Wohnfläche, Aufzug, Wärmepumpe
(Dach-)Terrasse/Balkon, PKW-Außenstellplätze

Energieausweis nach Fertigstellung

Mietpreise zwischen € 817,- und € 1.880,- zzgl. NK
Objektnummer: 1500

Neubau-Eigentumswohnungen



Schröder Neubauprojekt „Mühlenbauerei“

11:00 Uhr: Deichstraße 35, 21423 Winsen
(Beratung am Baugrundstück)

30 Eigentumswohnungen, 2 - 4 Zimmer, 57 - 128 m²
Wohnfläche, Aufzug, Tiefgarage,
Terrasse/Balkon/Loggia, Energieeffizienz 55 E

Energieausweis nach Fertigstellung

Kaufpreise ab € 350.000,- Provisionsfrei!
Objektnummer: 1800



Schröder Neubauprojekt „2Huus“ bezugsfrei

12:30 Uhr: Kurze Straße 5b, 21435 Stelle

2 Zimmer Eigentumswohnung, ca. 63 m²
Wohnfläche, Aufzug, Carport, Terrasse,
Wärmepumpe

Energie: B, Strom, 17,4 kWh/(m²*a), A+, Bj. 2024

Kaufpreis: € 323.000,- zzgl. € 20.000,-

Carportstellplatz, provisionsfrei!

Objektnummern: 1629



Schröder Neubauprojekt „Alter Zirkusplatz 2“
bezugsfrei

14:00 Uhr: Am Felde 47, 21217 Meckelfeld

3 Zimmer Seniorenwohnung mit Servicekonzept,
ca. 95 m² Wohnfläche, 2. Obergeschoss,
Tiefgarage, Aufzug, Gemeinschaftsraum,
Hausdame, Tagespflege, Hybrid-Heizung

Energie: B, Gas, 25,7 kWh/(m²*a), A+, Bj. 2025

Kaufpreis: € 517.750,- zzgl. € 25.000,-

Tiefgaragenstellplatz, provisionsfrei!

Objektnummer: 1633

Eigentumswohnungen



10:00 Uhr: Große Gänseweide 42, 21423 Winsen

Eigentumswohnung, 3 Zimmer, ca. 73 m²

Wohnfläche, Etage 1, Außenstellplatz

Energieausweis: V, Gas, 84,7 kWh/(m²*a), C, 2000

Kaufpreis: € 275.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.

Objektnummer: 1462



10:00 Uhr: Igelweg 2b, 21397 Barendorf

Eigentumswohnung, 3 Zimmer, ca. 87 m²

Wohnfläche, Etage 1, Außenstellplatz

Energieausweis: V, Gas, 91,3 kWh/(m²*a), C, 1981

Kaufpreis: € 278.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.

Objektnummer: 1840



10:00 Uhr: Gazertstraße 30, 21075 HH-Harburg
Dachgeschosswohnung, 2 Zimmer, ca. 32 m²
Wohnfläche

Energieausweis: B, Elektro, 233,27 kWh/(m²*a), G,
1955, Kaufpreis: € 119.000,- + 3,57 %
Käuferprovision inkl. MwSt.
Objektnummer: 1634



11:00 Uhr: Im Stock 4, 21423 Winsen
Etagenwohnung, 2 Zimmer, ca. 76,87 m²
Wohnfläche, Etage 2, Außenstellplatz

Energieausweis: B, Gas, 34,9 kWh/(m²*a), A, 2017
Kaufpreis: € 345.000,- + 3,57 % Käuferprovision inkl.
MwSt.
Objektnummer: 1843

Häuser



10:00 Uhr: Hoopter Elbdeich 35, 21423 Winsen
Resthof, 9 Zimmer, ca. 298 m² Wohnfläche,
ca. 524 m² Nutzfläche, 1.732 m² Grundstück,
Ausbaureserve

Energieausweis: Denkmalschutz
Kaufpreis: € 595.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 50031



10:00 Uhr: Büntestraße 11, 21438 Brackel
Einfamilienhaus, 7 Zimmer, ca. 215 m²
Wohnfläche, 1.100 m² Grundstück, Keller

Energieausweis: B, Öl, 123,74 kWh/(m²*a), D,
1971
Kaufpreis: € 460.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1787



10:00 Uhr: Alter Postweg 107a, 21220 Seevetal
 Einfamilienhaus, 6 Zimmer, ca. 246 m²
 Wohnfläche, 1.758 m² Grundstück,
 Außenstellplatz

Energieausweis: B, Öl, 133,5 kWh/(m²*a), E, 1986
 Kaufpreis: € 795.000,- + 3,57 % Käuferprovision
 inkl. MwSt.
 Objektnummer: 1646



11:00 Uhr: Am Kindergarten 5, 21438 Brackel
 Bungalow, 3 Zimmer, ca. 110 m² Wohnfläche,
 ca. 811 m² Grundstück, Carport, Außenstellplatz

Energieausweis: B, Luft/Wasser Wärmepumpe,
 33,39 kWh/(m²*a), A, 2014
 Kaufpreis: € 449.000,- + 3,57 % Käuferprovision
 inkl. MwSt.
 Objektnummer: 1833



11:30 Uhr: In de Mees 6, 21376 Eyendorf
 Mehrfamilienhaus, 10 Zimmer, ca. 274 m²
 Wohnfläche, ca. 1.070 m² Grundstück

Energieausweis: B, Öl, 222,1 kWh/(m²*a), G, 1976
 Kaufpreis: € 495.000,- + 3,57 % Käuferprovision
 inkl. MwSt.
 Objektnummer: 1860



11:30 Uhr: Kiebitzhagen 3, 21217 Over
 Einfamilienhaus, 4 Zimmer, ca. 104 m²
 Wohnfläche, 1.030 m² Grundstück, Garage

Energieausweis: In Vorbereitung
 Kaufpreis: € 395.000,- + 3,57 % Käuferprovision
 inkl. MwSt.
 Objektnummer: 1868



**11:30 Uhr: Krönenbarg 4d, 21077 HH /
 Marmstorf**
 Reihenendhaus, 2,5 Zimmer, ca. 73 m²
 Wohnfläche, ca. 267 m² Grundstück

Energieausweis: B, Gas, 241,6 kWh/(m²*a), G,
 1956, Kaufpreis: € 250.000,- + 3,57 %
 Käuferprovision inkl. MwSt.
 Objektnummer: 1606



12:00 Uhr: Im Saal 14, 21423 Winsen

Reihenendhaus, 5 Zimmer, ca. 107 m²
Wohnfläche, ca. 940 m² Grundstück

Energieausweis: V, Gas, 160,6 kWh/(m²*a), F,
1936, Kaufpreis: € 395.000,- + 3,57 %
Käuferprovision inkl. MwSt.
Objektnummer: 1846



12:00 Uhr: Hauptstraße 22, 21441 Garstedt

Doppelhaushälfte, 4 Zimmer, ca. 116 m²
Wohnfläche, ca. 386 m² Grundstück, Carport

Energieausweis: B, Elektro, 184,96 kWh/(m²*a), F,
1870, Kaufpreis: € 239.000,- + 3,57 %
Käuferprovision inkl. MwSt.
Objektnummer: 1845



12:30 Uhr: Brauerweg 18, 21335 Lüneburg

Doppelhaushälfte, 3 Zimmer, ca. 67 m²
Wohnfläche, ca. 1.133 m² Grundstück, Garage

Energieausweis: B, Gas, 258,73 kWh/(m²*a), H,
1938, Kaufpreis: € 495.000,- + 3,57 %
Käuferprovision inkl. MwSt.
Objektnummer: 1796



13:30 Uhr: Am Bohnenberg 8, 21376 Salzhausen

Doppelhaushälfte, 5 Zimmer, ca. 95 m²
Wohnfläche, ca. 1.200 m² Grundstück, Garage,
Carport, Außenstellplatz

Energieausweis: B, Flüssiggas, 141,86
kWh/(m²*a), E, 1939
Kaufpreis: € 289.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1866