

Einladung zum "Tag der offenen Immobilie"
am Sonntag, den 10. Mai 2026

Kommen Sie spontan, unangemeldet und unverbindlich
zu unten angegebenen Terminen.

Aufgrund unseres Zeitplanes ist es notwendig, dass Sie bitte
pünktlich zu den angegebenen Uhrzeiten erscheinen.

Besichtigen Sie Ihr neues Zuhause, wir freuen uns auf Sie!



Neubau-Mietwohnungen



Schröder Neubauprojekt "Postpark"

10:00 Uhr: Brahmsallee 29-29c, 21423 Winsen
(Beratung am Baugrundstück)

72 Mietwohnungen, 2 - 3 Zimmer, 55 - 110 m²
Wohnfläche, Aufzug, Wärmepumpe
(Dach-)Terrasse/Balkon, PKW-Außenstellplätze

Energieausweis nach Fertigstellung

Mietpreise zwischen € 817,- und € 1.880,- zzgl. NK

Objektnummer: 1500

Neubau-Eigentumswohnungen



Schröder Neubauprojekt "Alter Zirkusplatz 2"
bezugsfrei

10:00 Uhr: Am Felde 47, 21217 Meckelfeld

3 Zimmer Seniorenwohnung mit Servicekonzept,
ca. 95 m² Wohnfläche, 2. Obergeschoss,
Tiefgarage, Aufzug, Gemeinschaftsraum,
Hausdame, Tagespflege, Hybrid-Heizung

Energie: B, Gas, 25,7 kWh/(m²*a), A+, Bj. 2025

Kaufpreis: € 490.000,- zzgl. € 19.500,-

Tiefgaragenstellplatz, provisionsfrei!

Objektnummer: 1633



Schröder Neubauprojekt „2Huus“ bezugsfrei

11:30 Uhr: Kurze Straße 5b, 21435 Stelle

2 Zimmer Eigentumswohnung, ca. 63 m² Wohnfläche, Aufzug, Carport, Terrasse, Wärmepumpe

Energie: B, Strom, 17,4 kWh/(m²*a), A+, Bj. 2024

Kaufpreis: € 323.000,- zzgl. € 20.000,- Carport-Stellplatz, provisionsfrei!

Objektnummern: 1629



Schröder Neubauprojekt "Mühlenbauerei"

11:30 Uhr: Deichstraße 35, 21423 Winsen

(Beratung am Baugrundstück)

30 Eigentumswohnungen, 2 - 4 Zimmer, 57 - 128 m² Wohnfläche, Aufzug, Tiefgarage, Terrasse/Balkon/Loggia, Energieeffizienz 55 E

Energieausweis nach Fertigstellung

Kaufpreise ab: € 350.000,- provisionsfrei!

Objektnummer: 1800

Eigentumswohnungen



10:00 Uhr: Am Kamp 3, 21217 Seevetal

Neuwertige Erdgeschosswohnung, 2 Zimmer, ca. 53 m² Wohnfläche, Außenstellplatz, Einbauküche, mit Seniorenkonzept

Energieausweis: B, Erdgas leicht, 30,4 kWh/(m²a), A, 2020

Kaufpreis: € 286.000,- + 3,57 % Käuferprovision inkl. MwSt.

Objektnummer: 1909



10:00 Uhr: Igelweg 2b, 21397 Barendorf

Eigentumswohnung, 3 Zimmer, ca. 87 m² Wohnfläche, 1. Obergeschoss, Außenstellplatz

Energieausweis: V, Gas, 91,3 kWh/(m²*a), C, 1981

Kaufpreis: € 278.000,- + 3,57 % Käuferprovision inkl. MwSt.

Objektnummer: 1840



10:00 Uhr: Gazertstraße 30, 21075 HH-Harburg
Dachgeschosswohnung, 2 Zimmer, ca. 32 m²
Wohnfläche

Energieausweis: B, Elektro, 233,27 kWh/(m²*a), G,
1955,
Kaufpreis: € 119.000,- + 3,57 % Käuferprovision inkl.
MwSt.
Objektnummer: 1634



10:00 Uhr: Im Stock 4, 21423 Winsen
Etagenwohnung, 2 Zimmer, ca. 76,87 m²
Wohnfläche, 2. Obergeschoss, barrierearm, mit
Seniorenkonzept, Außenstellplatz

Energieausweis: B, Gas, 34,9 kWh/(m²*a), A, 2017
Kaufpreis: € 345.000,- + 3,57 % Käuferprovision inkl.
MwSt.
Objektnummer: 1843



10:00 Uhr: Rehrhöfe 4b, 21423 Winsen
Etagenwohnung, 3 Zimmer, ca. 76 m² Wohnfläche,
1. Obergeschoss, Außenstellplatz

Energieausweis: V, Gas, 120 kWh/(m²a), D, 1973
Kaufpreis: € 215.000,- + 3,57 % Käuferprovision inkl.
MwSt.
Objektnummer: 1881



11:00 Uhr: Große Gänseweide 42, 21423 Winsen
Etagenwohnung, 3 Zimmer, ca. 73 m² Wohnfläche,
Balkon, 1. Obergeschoss, Aufzug, Außenstellplatz

Energieausweis: V, Erdgas leicht, 84,7 kWh/(m²a), C,
2000
Kaufpreis: € 279.000,- + 3,57 % Käuferprovision inkl.
MwSt.
Objektnummer: 1933

Häuser



10:00 Uhr: Kiebitzhagen 3, 21217 Over
Einfamilienhaus, 4 Zimmer, ca. 104 m²
Wohnfläche, 1.030 m² Grundstück, Garage

Energieausweis: In Vorbereitung
Kaufpreis: € 395.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1868



10:00 Uhr: Büntestraße 11, 21438 Brackel
Einfamilienhaus, 7 Zimmer, ca. 215 m²
Wohnfläche, 1.100 m² Grundstück, Keller

Energieausweis: B, Öl, 123,74 kWh/(m²*a), D,
1971
Kaufpreis: € 460.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1787



**11:30 Uhr: Büllhorner Weg 29, 21435 Stelle /
Ashausen**
Einfamilienhaus, 4 Zimmer, ca. 130 m²
Wohnfläche, 989 m² Grundstück, Garage,
Carport

Energieausweis: B, Öl, 245,78 kWh/(m²a), G,
1969
Kaufpreis: € 399.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1883



11:30 Uhr: Hoopter Elbdeich 35, 21423 Winsen
Resthof, 9 Zimmer, ca. 298 m² Wohnfläche,
ca. 524 m² Nutzfläche, 1.732 m² Grundstück,
Ausbaureserve

Energieausweis: Denkmalschutz
Kaufpreis: € 595.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 50017



11:30 Uhr: Hamberg 2, 21228 Harmstorf
Einfamilienhaus, 4 Zimmer, ca. 110 m²
Wohnfläche, 602 m² Grundstück, Carport

Energieausweis: B, Gas, 278,78 kWh/(m²a), H,
1950
Kaufpreis: € 299.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1919



11:30 Uhr: Fasanenweg 1, 21394
Westergellersen

Bungalow, 4 Zimmer, ca. 110 m² Wohnfläche,
887 m² Grundstück, Garage & Außenstellplatz

Energieausweis: In Vorbereitung
Kaufpreis: € 219.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1910



12:30 Uhr: Ahornweg 19, 21244 Buchholz/
Seppensen

Einfamilienhaus, 3 Zimmer, ca. 110 m²
Wohnfläche, 807 m² Grundstück, Doppelcarport

Energieausweis: B, Öl, 223,7 kWh/(m²a), G, 1978
Kaufpreis: € 425.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1798



13:00 Uhr: Hauptstraße 22, 21441 Garstedt

Doppelhaushälfte, 4 Zimmer, ca. 116 m²
Wohnfläche, 386 m² Grundstück, Carport

Energieausweis: B, Elektro, 184,96 kWh/(m²*a), F,
1870,
Kaufpreis: € 239.000,- + 3,57 % Käuferprovision
inkl. MwSt.
Objektnummer: 1845